

上海未来三年最好玩的地方都在这里！

2015-05-01

上海，一座让人期待的城市，她总是随处充满惊喜。如今的上海有 26 个还在建设中或者刚刚揭幕的大型综合体项目，一起来看看未来三年上海将会有哪些新的好玩的地方吧



01 上海中心大厦

浦东新区

地址：陆家嘴银城中路 501 号



上海中心大厦是上海市的一座超高层地标式摩天大楼，其设计高度超过附近的上海环球金融中心，建成后就可取代它，成为中国第一高楼及世界第三高楼。

02 上海迪士尼乐园

浦东新区

地址：川沙新镇



上海迪士尼乐园，又称上海迪士尼魔法王国主题乐园，位于上海市浦东新区川沙新镇，上海国际旅游度假区内的标志性景区，是世界第六个迪士尼主题乐园。预计 2016 年上半年开业。

03 虹桥天地

闵行区

地址：申虹路近虹桥综合交通枢纽



虹桥天地为集办公、购物、餐饮、娱乐、展示为一体的综合商业，将为未来虹桥商务区的办公人群，以及高铁一小时经济圈所辐射的 7500 万人口提供商务、休闲的新地标平台。

04 太古大中里

静安区

地址：南京西路/石门一路



目前，太古大中里项目的详细规划出炉，将在南京西路、石门一路打造一个总建筑面积近 30 万平方米的纯商业建筑群，这在寸土寸金的上海市中心十分少见。

05 北外滩白玉兰广场

虹口区

地址：东大名路 555 号



白玉兰广场项目集大体量商业、办公、酒店等功能于一身，分主楼和副楼两栋，其中主楼共 66 层，高 319.5 米，大楼将在 66 层顶层设置直升机平台。如果按照主体建筑高度的标准来判断的话，白玉兰广场将成为浦西未来第一高楼。

06 上海国际航运服务中心

虹口区

地址：公平路 50 号



上海国际航运服务中心位于虹口区黄浦江滨江核心地段，与即将完工的上海港国际客运中心连成一片，拥有近八百米长的沿江岸线。

07 尚悦湾（船厂二期）

浦东新区

地址：浦东南路/银城路



尚悦湾将是上海最新的城市生活中心，由国际时尚街、国际音乐文化中心、国际购物中心和下沉式广场四大功能体组成。在满足传统消费功能的同时，带来体验式和享受性消费感受，成为浦东的特色商圈，以及陆家嘴的大型商业新地标。

08 中环近铁城市广场

普陀区

地址：真北路、金沙江路路口



近铁城市广场处于长风生态商务区与市级商圈——中环 CBD 的黄金交叉点。是名副其实的长风门户、中环地标。建筑设计由 2010 年上海世博日本国家馆总建筑师小林利彦先生担纲。外立面犹如错落有致的白色音阶，形成强烈的现代简约风格。

09 大宁久光百货

闸北区

地址：大宁路/共和新路



继静安寺之后，上海第二座久光百货已确定落户闸北大宁板块，即闸北体育场原址，目前该地块已开始动工，预计 2015 年建成。久光百货此次在大宁采取直营模式，也意味着日后其品牌进驻的高端性，多少带有期望大宁超越静安寺成为商业桥头堡的意味。

10 上海合生国际广场

杨浦区

地址：五角场（西邻黄兴路）



上海合生国际广场是合生创展集团商业地产总部的扛鼎力作，是一个集五星级酒店、大型高端购物中心和甲级写字楼为一体的大规模、现代化、高品质的城市综合体及一站式消费的复合型商业地产项目。

11 静安中心

静安区

地址：山海关路/慈溪路，静安区 60 号街坊



60 号街坊地块将建设一栋 250 米高的塔楼，集产业集聚、办公及商业配套、休闲娱乐、餐饮酒店等功能为一体，建成后将成为苏州河沿岸的标志性建筑。

12 徐汇滨江梦中心

徐汇区

地址：徐汇滨江龙华板块



作为上海徐汇区“西岸文化走廊”品牌工程中最重要的一部分和“西岸传媒港”旗舰型项目，“梦中心”被视作将成为上海生活文化娱乐的全新地标。

13 世茂深坑酒店

松江区

地址：松江国家风景区佘山脚下



上海天马山世贸深坑酒店是由上海世茂集团投资建设，是世界上首个建设于坑内的五星级酒店。酒店配备水下情景套房、空中花园、壮观瀑布、钢结构抗 9 级地震建筑等。建成后或成为世界上海拔最低的酒店。

14 世博园综合开发项目

原世博地块

地址：世博园区 A-E 片区

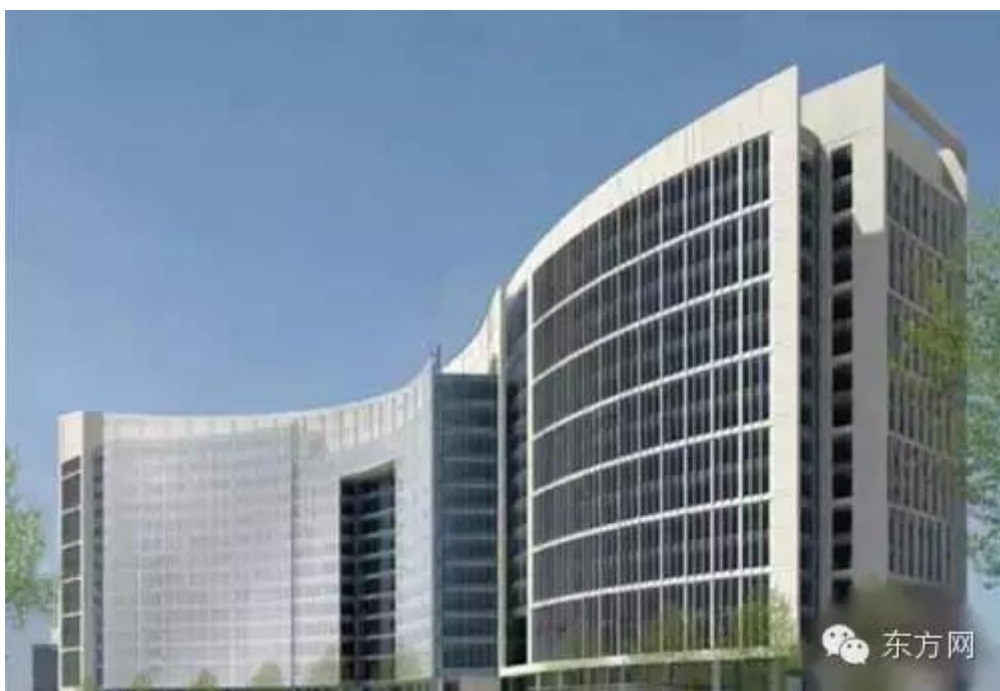


综合开发的世博园区在推进商业、文化、旅游、会展等项目，使世博园区成为名副其实的公共活动中心。本项目由中国船舶工业第九设计研究院等设计，总投资 100 亿元以上。目前，一些场馆正在开发过渡期充分利用。

15 世纪大都会

浦东新区

地址：竹园商贸区（东方路张杨路）



“世纪大都会”地处连接浦东金融中心与行政中心的世纪大道中段，毗邻上海城市轨道交通二、四、六、九号线“四线相交”的高效交通枢纽。世纪大都会项目总占地面积约九万平方米，分南、北两侧。其项目北侧由陆家嘴公司与百联集团联合开发。南侧由和记黄浦负责开发。世纪大都会从规模到今后招商都是按照百货商场的模式进行的。根据规划，其配套设施就有电影院和大量餐饮服务项目等。

16 外滩 SOHO

黄浦区

地址：中山东二路、新开河路



外滩 SOHO 地处历史悠久的上海外滩，位于黄浦区中山东二路、新开河路路口。建成后的外滩 SOHO 将成为地标性的城市综合开发项目，也是一个集办公，商业和娱乐为一体的多元化国际街区，既属于在这里工作和生活的人们，也将接纳数以万计的都市游客。

17 十六铺地下商业项目

黄浦区

地址：中山东二路 531 号



十六铺平台 4 个下沉式广场将成为商业布局中的核心，引进商业零售、餐饮、休闲娱乐等业态，整个十六铺码头将被打造成滨水休闲和旅游观光的水岸商业中心。

18 长宁来福士

长宁区

地址：长宁路的中山公园区域内



长宁来福士将坐落于上海中山公园商圈的核心区域，占地逾6万平方米，长宁来福士同时引入“高级公寓式办公楼”概念，在浓郁的都市商业氛围环境中打造集居住、工作为一体的新型“乐活”生活理念。

19 外滩国际金融服务中心

黄浦区

地址：中山东二路600号



外滩金融中心·BFC 坐落于外滩金融聚集带核心位置，拥揽上海最优景观资源，总建筑面积约 42 万平方米，涵盖企业会馆、企业总部、购物中心、艺术中心及精品酒店五大业态，汇聚金融、商业、旅游、文化、艺术等多种功能，同时具有艺术中心、露天舞台等文化功能配套。

20 上海新世界大丸百货

黄浦区

地址：南京东路 228 号



今年 2 月，日本百货品牌大丸与上海新世界合作的上海新世界大丸百货在南京东路开始试运行，在过去的 2 个多月时间里，其主力品牌和门店相继开张。

21 上海万象城综合体

闵行区

地址：吴中路 1551 号，近虹莘路



上海万象城国际都市综合体位于位于地铁 10 号线紫藤路站上盖，紧邻吴中路和外环高架内侧，总体量达 53 万平方米，是截止目前华润置地在上海大区最大的最高端的商业综合体项目。

22 南京东路中央商场改造项目

黄浦区

地址：南京东路/四川中路



南京路中央商场将结合零售商业、休闲娱乐、精品酒店、文化历史等多元业态，预计

2016 年开业后，这里将成为南京东路外滩的新地标。

23 上海佛罗伦萨小镇

浦东新区

地址：祝桥镇华洲路，近海滨路



浦东首家奥特莱斯“佛罗伦萨小镇”2015年1月开业，首批约有70家品牌亮相。将延续一贯意式风格的设计理念，打造出充满意大利风情的环境氛围外，也引进众多来自意大利、欧洲、美国和中国的约200个知名品牌。

24 虹桥南丰城

长宁区

地址：遵义路100号（近紫云路）



昔日的“虹桥上海城”变身成为中高端一站式体验型购物中心“虹桥南丰城”，与周围的尚嘉中心、金虹桥国际中心一起形成新虹桥商圈的中坚力量。

25 汇智国际商业中心

浦东新区

地址：张江高科技园区核心地段



汇智国际商业中心为一站式的休闲时尚购物中心园。作为地铁二号线金科路站上盖建筑，汇智国际商业中心总建筑面积 11 万平方米，集高星酒店、大型超市、国际影院、餐饮娱乐、时尚购物、亲子互动于一体。

（图文来源：上海吃喝、东方网综合 编辑：三宝）